



Câmara Municipal da Estância Turística de Joanópolis

Ao Excelentíssimo Senhor Prefeito da Estância Turística de Joanópolis

Requerimento nº 24/2025

Wellington Cunha, Vereador em exercício junto à Câmara Municipal de Joanópolis – SP, nos termos das suas atribuições legais, **Requer** informações sobre os loteamentos irregulares e clandestinos do nosso município, quais sejam:

- a) Informar quantos loteamentos irregulares temos em nosso município, informando o local, proprietário, quando se deu início e os procedimentos tomados pela prefeitura quanto ao mesmo, como notificações, processos administrativos, ações judiciais e outros;
- b) Informar quantos e quais loteamentos estão em fase de regularização pelo REURB, Cidade Legal ou outro modo de regularização. Informando a modalidade de regularização, ano de entrada do processo, bem como a sua fase atual;
- c) Informar qual está sendo as ações da secretaria de obras e projetos para a regularização dos imóveis. Informando de maneira detalhada, com ações executadas esse ano, bem como os próximos passos, com datas reais para sua execução;
- d) Requer que informe de maneira detalhada qual deve ser o passo a passo para um proprietário de um imóvel irregular no município deve realizar ao procurar a secretaria em questão;
- e) Requer saber quais estão sendo as ações, executadas e a serem executadas pela secretaria, para impedir a expansão e criação de novos loteamentos irregulares;
- f) Requer cópia de todas as notificações, processos e ações realizadas esse ano enviadas para novos loteamentos e já consolidados.

J U S T I F I C A T I V A

Cuida-se da função fiscalizadora do Poder Legislativo Municipal.

Demais considerações serão desenvolvidas em Plenário.

Joanópolis, 10 de março de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br WELLINGTON APARECIDO DA CUNHA
Data: 10/03/2025 15:11:09-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Wellington Cunha
Vereador

Rua Francisco Wolhers, 146 – Centro – CEP 12.980-000 – CNPJ 00.950.072/0001-08
Tel: (11) 3163-0020 – JOANÓPOLIS – Estado de São Paulo.
e-mail: camarajoanopolis@camarajoanopolis.sp.gov.br – site: www.camarajoanopolis.sp.gov.br

Câmara Municipal de Joanópolis
PROT. Nº 211 / 24
DATA 10.03.25 HRS 15h30
ASS