

Ao Excelentíssimo Senhor Prefeito da Estância Turística de Joanópolis.

Requerimento nº 55/2015

Daniel Augusto de Aguiar Costa, Vereador em exercício junto a Câmara Municipal, no uso de suas atribuições legais, vem, respeitosamente, a presença de Vossa Excelência, **requerer**, no que tange às construções do Programa Minha Casa Minha Vida, prestar as seguintes informações e documentos:

- 1 – Por qual razão a obra parou?
- 2 – Qual o prazo final para término e entrega das casas?
- 3 – Existe recurso liberado para infraestrutura? Como está a questão da implantação da rede de água? A questão da rede de esgotos? A questão da iluminação pública? A questão do calçamento?
- 4 – Fornecer cópia reprográfica do cronograma da obra e do contrato com a construtora;
- 5 – Fornecer a relação dos beneficiários do programa.

JUSTIFICATIVA

Cuida-se da função fiscalizadora, inerente ao Poder Legislativo Municipal.

Joanópolis, 1º de junho de 2015.

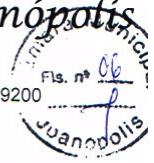
Daniel Augusto de Aguiar Costa
Vereador



Prefeitura da Estância Turística de Joanópolis

Gabinete

Rua Francisco Wohlers, 170 – Centro – Joanópolis/SP – 12980-000 - tel: (11) 4888-9200
Email: pmjoafo@uol.com.br www.joanopolis.sp.gov.br



Joanópolis, 29 de junho de 2015

Ofício Gab. nº 506/2015
Ref.: Resposta Requerimento nº 55/2015

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Vimos pelo presente, respeitosamente, encaminhar ofício nº 97/2015 da Secretaria Municipal de Obras e Projetos em resposta aos itens 1, 2, 4 e 5 e informar no que segue:

3- Os recursos utilizados na infraestrutura são próprios, para tanto utilizamos ao máximo nossos equipamentos e nosso pessoal. Quanto às redes de água, esgoto e energia vêm sendo objeto de inúmeras tratativas com as concessionárias para eventual troca de serviços ou atos facilitadores para execução.

A pavimentação deverá seguir conforme todos os viários municipais, ou seja, aguardando sequência de serviço ou agilizada por Emenda Parlamentar.

Na oportunidade, apresento protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

Marcelo Teixeira Pires
Secretário Municipal de Administração e Finanças

Excelentíssimo Senhor
Cristiano Benedito
Presidente da Câmara Municipal de Joanópolis

Ofício nº 97/2015 - 29 JUN 2015 09:26:015372 1/1

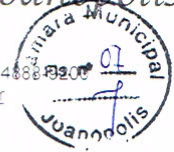
311/2015



Prefeitura da Estância Turística de Joanópolis

Secretaria Municipal de Obras e Projetos

Rua Francisco Wolhers, 170 – Centro – Joanópolis/SP – 12980-000 - tel (11) 4888-8200
Email: mfatima@joanopolis.sp.gov.br www.joanopolis.sp.gov.br



Ofício Nº. 97/15

Ref- Resposta ao Requerimento 55/2015

Joanópolis, 18 de junho de 2015.

Venho por meio deste, esclarecer os questionamentos do requerimento 55/2015.

Primeiramente desejo informar que o Programa Minha Casa Minha Vida, difere do costumeiro Programa Habitacional do CDHU, o qual estamos habituados, ou seja:

- No Programa do CDHU, as obras são executadas dentro de um cronograma elaborado por este órgão e a empresa contemplada sob fiscalização da gerenciadora, a qual presta serviços ao CDHU. A medição física financeira é feita no mês corrente pela fiscalização com anuência do CDHU, a qual é efetuado o pagamento dentro de 10 dias.

- Minha Casa Minha Vida – Este tipo de empreendimento é aplicado em zonas mais carentes (norte e nordeste), conforme explicação dada pelo gestor do programa; as quais recebem uma casa e outra em áreas possuidoras de infra-estrutura básica. mediante esta explanação, pode se verificar que para este conjunto aqui implantado, sofreremos vários cobranças devido ao desconhecimento geral da questão.

A infra-estrutura será do encargo da Prefeitura, ou seja, rede de água, esgoto, drenagem superficial, enterrada, iluminação e pavimentação.

1. A obra ficou paralisada em função do não pagamento aos funcionários da empreiteira, apresentado a nós pela gerenciadora "GEP" e banco mandatário "Cobansa". Esclareço que este departamento, bem com esta Prefeitura, não efetua medição, apenas confere se os serviços constantes estão de acordo com o percentual

Handwritten signature



Prefeitura da Estância Turística de Joanópolis

Secretaria Municipal de Obras e Projetos

Rua Francisco Wolhers, 170 – Centro – Joanópolis/SP – 12980-000 - tel: (11) 4882-5290

Email: mfm@joanopolis.sp.gov.br

www.joanopolis.sp.gov.br



medido e apresentado pela gerenciadora. Até essa data foi realizada uma única medição com percentual de 4,94%.

2. Prazo de término da obra, mediante o exposto acima, não tem como precisar (informação dada pela Cobansa).

4. Não é possível enviar a cópia reprográfica do cronograma da obra, bem como contrato com a construtora, pois a nós nada foi apresentado. Devo lembrar que a função da Prefeitura é somente acompanhar o andamento da obra, verificando que esta se enquadra dentro das normas construtivas impostas pela ABNT.

5. Segue anexo a relação dos beneficiários do programa, bem como a 1ª medição efetuada, para conhecimento.

O dinheiro é destinado à gerenciadora e esta faz o repasse para a empreiteira por ela contratada.

Atenciosamente

Eng. Djany Gomes de Oliveira
Assessora tec. obras serviços e projetos
CREA 060087997-4

Ao Sr.
Adauto Batista de Oliveira
Prefeito



Câmara Municipal da Estância Turística de Joanópolis



Requerimento nº 55/2015
Autor: Daniel Augusto de Aguiar Costa
Parecer nº 49/2015

Cuida-se de Requerimento nº 55/2015, de minha autoria, requerer, no que tange às construções do Programa Minha Casa Minha Vida, prestar as seguintes informações e documentos:

- 1 – Por qual razão a obra parou?
- 2 – Qual o prazo final para término e entrega das casas?
- 3 – Existe recurso liberado para infraestrutura? Como está a questão da implantação da rede de água? A questão da rede de esgotos? A questão da iluminação pública? A questão do calçamento?
- 4 – Fornecer cópia reprográfica do cronograma da obra e do contrato com a construtora;
- 5 – Fornecer a relação dos beneficiários do programa.

Após análise, e atendendo a dispositivo regimental, verifiquei que a resposta foi encaminhada dentro do prazo legal, e de acordo com o solicitado.

É o parecer.

Joanópolis, 15 de julho de 2015.

Daniel Augusto de Aguiar Costa
Vereador