



Câmara Municipal da Estância Turística de Joanópolis

Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal da Estância Turística de Joanópolis

Requerimento nº 119/2011

Luiz Marcelo Costa, Vereador em exercício junto a Câmara Municipal, usando de suas atribuições regimentais, **REQUER** lhe sejam prestadas informações referentes à área pertencente ao município e que foi objeto de disputa judicial com o município de Vargem, a saber:

1. Informar sobre a situação tributária do cadastro imobiliário da área em questão, tais como:

a) Imóveis inscritos no Cadastro de Contribuintes do Município, informando a data de inscrição e se os referidos imóveis se enquadram na condição de imóvel para área de expansão urbana, conforme legislação existente em nosso município;

b) Imóveis com destinação rural se realmente são constantes do quadro de imóveis cadastrados no INCRA;

c) O valor arrecadado com imóveis do referido bairro em relação a IPTU (expansão urbana) no ano de 2011, e desde quando esses imóveis se encontram inscritos;

d) Os valores a serem recebidos no INCRA dos imóveis com destinação rural para o ano de 2011;

e) Se existe fiscalização da Secretaria Municipal de Construções e Projetos em relação às construções no referido bairro, tais como plantas aprovadas;

f) Enviar cópia da folha de rosto do IPTU dos imóveis do referido bairro do ano de 2011; cópias de documentos referentes à imóveis rurais; bem como, cópia dos relatórios de fiscalização de metragens de área coberta por parte da Secretaria Municipal de Construções e Projetos, se houver.

2. Informar em relação à questão tributária do cadastro mobiliário da área em questão, tais como:

Rua Francisco Wolhers, 146 – Centro – CEP 12.980-000 – CNPJ 00.950.072/0001-08

PABX: (011) 4888-9800 – JOANÓPOLIS – Estado de São Paulo.

E-mail: cmjoanopolis@uol.com.br – SITE: www.camarajoanopolis.sp.gov.br

- a) As empresas prestadoras de serviços do referido bairro que se encontram inscritas no cadastro mobiliário do município;
- b) Quais os impostos que recolhem, tais como ISS, TLF, TFS e outros;
- c) Se os imóveis onde se localizam as referidas empresas se encontram em situação regular junto à Secretaria Municipal de Construções e Projetos e também junto à fiscalização da Vigilância Sanitária;
- d) As empresas que se encontram no Cadastro do ICMS (Secretaria de Estado da Fazenda) que efetivamente fazem parte do município de Joanópolis;
- e) Enviar cópia reprográfica do cadastro das empresas que se localizam no referido bairro, cópias das ações da Secretaria Municipal de Construções e Projetos e das ações da VISA.

3. Informar sobre as ações da Prefeitura junto ao referido bairro, tais como:

- a) A situação da escola lá existente e qual é o valor despendido pelo município para funcionamento desta escola, tendo em vista que a mesma se encontra em pleno funcionamento;
- b) A periodicidade de coleta de lixo nas casas e comércios e quantas lixeiras foram instaladas pela municipalidade no referido bairro;
- c) A situação das estradas do bairro, pois, em todo município isso é uma preocupação e não seria diferente nesse local;
- d) A linha de condução escolar que passa pelo bairro, para transportar os alunos que se encontram regularmente matriculados nas escolas do município (E.M. Vicente Camargo Fonseca e E.E. Coronel Vicente Camargo Fonseca);
- e) enviar cópia dos relatórios de atendimentos de serviço de saúde do nosso município efetuados pela emergência, em socorro à munícipes que residam no referido bairro;

Requer ainda sejam encaminhadas cópias de todas as informações objeto da disputa judicial com o município de Vargem, tais como acordos judiciais e sentenças que por ventura existam, bem como, recursos e sentenças de julgamentos dos referidos recursos, até a data da resposta ao presente requerimento.

J U S T I F I C A T I V A

Cuida-se de colher informações para sugerir projetos futuros em relação ao planejamento e desenvolvimento do município, bem como, poder debater e apresentar justificativas plausíveis à população em geral, que sempre questiona os vereadores sobre o referido bairro e os eventuais impostos que por ventura tenham origem lá.

Questiona-se ainda sobre a arrecadação, que é dever do contribuinte, se está sendo realmente aplicada pelo município nas obrigações do Poder Público junto ao bairro, pois é um dever previsto constitucionalmente e, por várias vezes, quando se debatem esses temas, não temos informação sobre tais obrigações.

Demais considerações serão desenvolvidas em plenário.

Joanópolis, 02 de setembro de 2011.

Luiz Marcelo Costa
Vereador

Ofício Gab nº 495/2011

Joanópolis, 10 de outubro de 2011

REF.: Requerimento 119/2011 – LMC

Senhor Presidente,

Venho por meio desta, encaminhar 437 folhas, em atenção ao Requerimento 419/11, de autoria do Vereador Luiz Marcelo Costa.

As respostas foram feitas da seguinte maneira:

Itens: 1.a, 1.b, 1.c, 1.d, 1.f, 2.a, 2.b, 2.d, 2.e – Respondidos através do ofício da Responsável pelo Setor de Arrecadação, Fabiana Ap. Melhorança Zambotti;

Item: 1.e – Respondido através do ofício da Secretária Municipal de Construções e Projetos, Arquiteta Maria Lucia Bonetti;

Item: 2.c - Respondido através do ofício da Secretária Municipal de Construções e Projetos, Arquiteta Maria Lucia Bonetti e através do ofício do Coordenador da Vigilância Sanitária, Helder Antonio Ximenes Duarte;

Itens: 3.a, 3.d – Respondidos através do ofício da Secretária Municipal de Educação e Cultura, Yolanda Pannunzio Silva Torres;

Itens: 3.b, 3.c – Respondidos através do ofício do Secretário Municipal de Obras e Serviços, José Francisco de Souza;

Item: 3.e – Respondido através do ofício da Secretária Municipal de Saúde, Maria de Fátima da Silva Vasconcelos.

Por fim, encaminho ainda, cópia da sentença judicial que julgou improcedente a ação de Reintegração de Posse ajuizada pela Prefeitura do Município de Vargem, em face da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Joanópolis.

Na oportunidade, apresento protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

João Carlos da Silva Torres
Prefeito

Excelentíssimo Senhor
Domingos Lauriano Floriano
Presidente da Câmara Municipal de
Joanópolis-SP